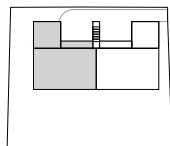
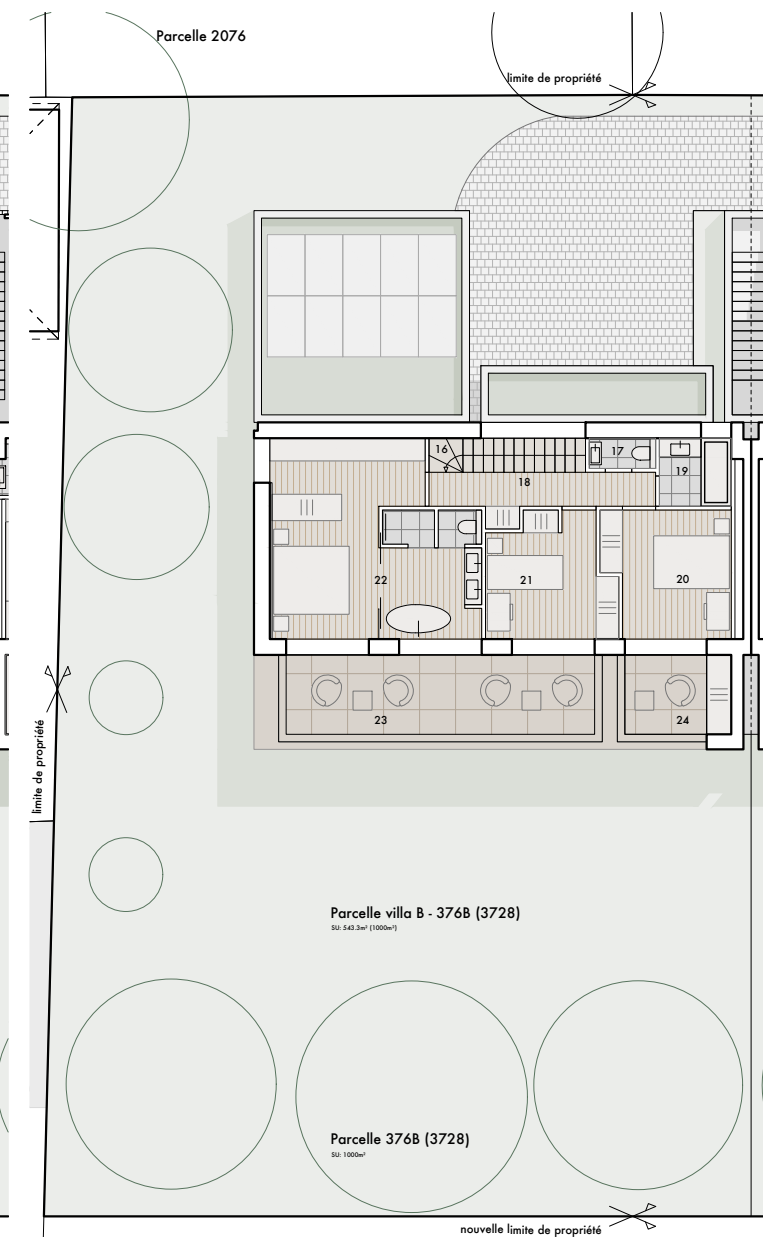
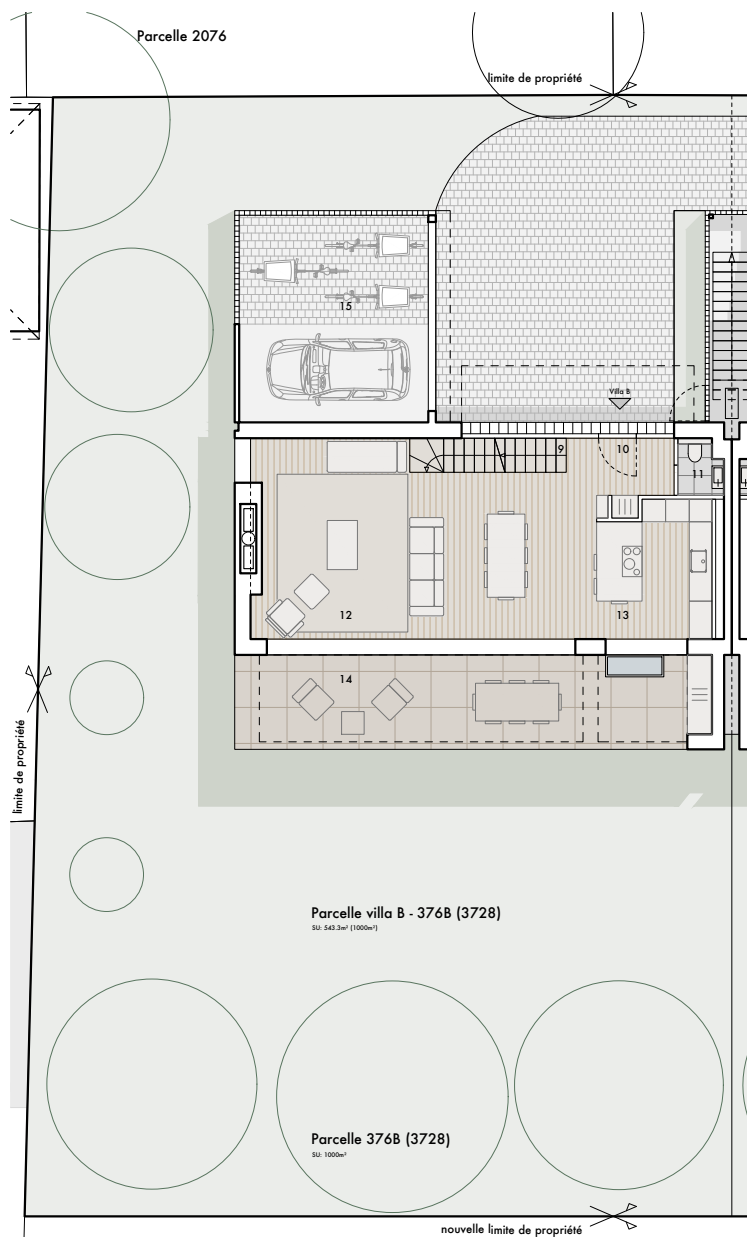
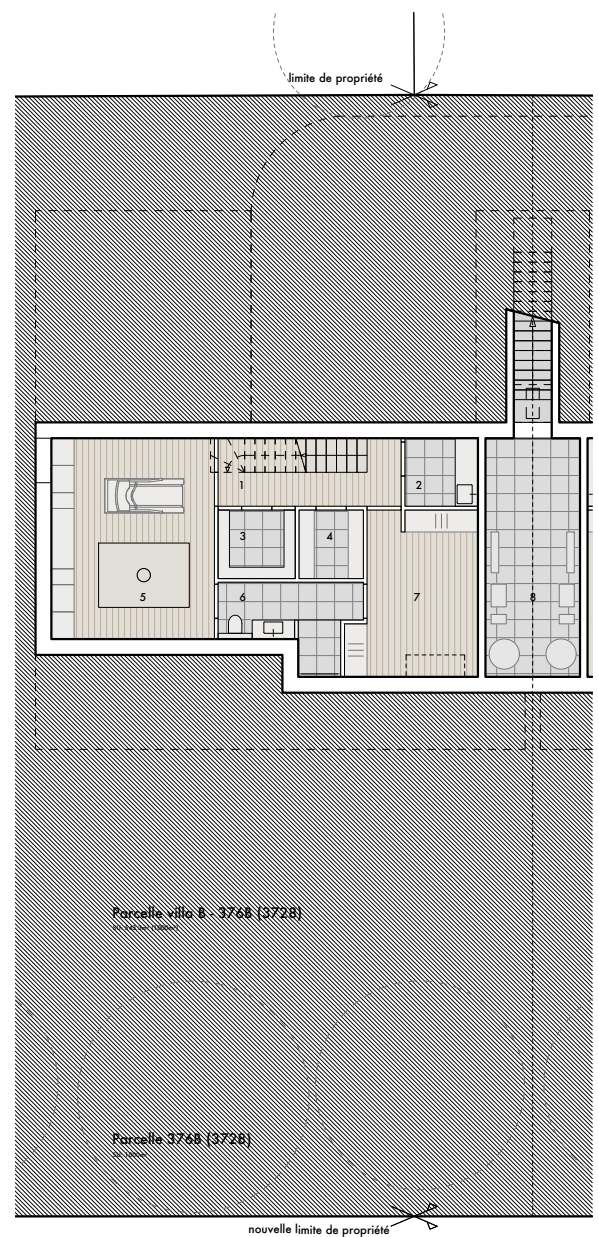


B



SNH	Surface nette (sous-sol)		61.9 m ²
SNH	Surface nette habitable (rez et étage)		124.8 m ²
+	SCI	Surface construction intérieure (s-s + rez + étage)	5.5 m ²
+	LT	Local technique commun	1/2 15.8 m ² 7.9 m ²
=	SH	Surface habitable	200.1 m²
+	MEM	Murs extérieurs, mitoyens et gaines (s-s + rez + étage)	30.9 m ²
=	SBH	Surface Brute Habitable	231.0 m²
	Balcon - Loggia	50%	23.0 m ² 11.5 m ²
	Terrasse	30%	31.3 m ² 9.4 m ²
=	SVB	Surface de Vente Brute	251.9 m²
GA	Garage	1/2	27.0 m ² 13.5 m ²
+	JA	Jardin	343.0 m ²
=	P	Parkings	2 pl
=	PA	Parcelle	543.0 m²



Sous-sol

	Surface utile
1. Couloir	8.5m ²
2. Buanderie	3.5m ²
3. Cave à vin	3.7m ²
4. Cave	3.1m ²
5. Salle de gym	22.9m ²
6. Salle de douche	6.5m ²
7. Atelier de loisir	13.7m ²

SU total **61.9m²**

8. Local technique	15.8m ²
--------------------	--------------------

SU commun **15.8m²**

Rez-de-chaussée

	Surface utile
9. Escaliers	3.7m ²
10. Hall d'entrée	5.9m ²
11. WC	1.5m ²
12. Séjour / salle à manger	38.2m ²
13. Cuisine	14.0m ²

SU total **63.3m²**

14. Terrasse	31.3m ²
15. Garage	27.0m ²

SU ext. **58.3m²**

Etage

	Surface utile
16. Escaliers	3.7m ²
17. WC	1.3m ²
18. Couloir	5.9m ²
19. Salle de bain	3.4m ²
20. Chambre 1	10.8m ²
21. Chambre 2	10.3m ²
22. Chambre master	26.1m ²

SU total **61.5m²**

23. Balcon	6.0m ²
24. Balcon	17.4m ²

SU ext. **23.4m²**

NB: Les surfaces peuvent varier de +/- 2%